

OPERATOR ECONOMIC
SC ROYAL CDV G2 SRL

Nr. 43721/20.08.2020

Nr inregistrare: 479/IS/IE/20.08.2020

Obiectiv: Modernizare str. Jozsef Attila inclusiv rețele tehnico-edilitare etapa III

Memoriu justificativ

Referitor la observatiile asupra documentatiei actualizate:

In justificarea anterioara au fost mentionate lucrarile tratate suplimentar care au influentat valoarea obiectelor de investitie:

- Modernizare strada: Pentru fluidizarea traficului s-a largit accesul strazii adiacente 1 cu strada principala, fapt care a impus si realizarea unui zid de sprijin din beton armat cu rol de preluare a diferentei de nivel transversale.
- Extindere retea canalizare menajera: Avand in vedere amplasamentul strazii adiacente 2 pe care are loc extinderea canalizarii menajere (zona aval) respectiv faptul ca scurgerea apei uzate din caminul colector nu se poate realiza gravitational, s-a considerat necesara montarea unei statii de pompare a apelor uzate inclusiv pe strada adiacenta 2.

Totodata, evaluarea lucrarilor s-a facut luandu-se in considerare preturile lucrarilor de constructie din anul 2020 si eventualele majorari pana la implementarea investitiei.

Accesele la proprietati au o functionalitate distincta in cadrul ansamblului de categorii de lucrari din care fac parte si s-a considerat necesar sa fie tratate separat.

Accesele la proprietati se vor amenaja pe o latime de 5.00 m si o lungime variabila, de la marginea carosabilului pana la limita de proprietate. Amenajarea acestora presupune următoarele lucrari:

- Procurarea materialelor, utilajelor, echipamentelor, asigurarea mijloacelor de transport, precum si a fortei de munca necesare;
- Executie sapatura pe o grosime de 50-60 cm;
- Asternerea stratului de fundatie inferior din balast in grosime de 30.00 cm in conformitate cu normele tehnice;
- Umezirea si compactarea pana se obtine gradul de compactare prescris;
- Asternerea si executarea stratului de fundatie superior din piatra sparta in grosime de 15 cm in conformitate cu normele tehnice;
- Compactarea stratului de piatra sparta conform cerintelor privind densitatea, cota de nivel si grosimea;
- Verificarea gradului de compactare si a capacitatii portante a stratului superior de fundatie;
- Aplicarea stratului de legatura BAD22.4 leg.50/70 în grosime de 6 cm, compactarea, verificarea grosimii si compactarii stratului;

OPERATOR ECONOMIC
SC ROYAL CDV G2 SRL

- Aplicarea stratului de uzură BA16 rul.50/70 în grosime de 4 cm, compactarea, verificarea grosimii și compactării stratului;
- Verificarea suprafeței și corectarea cotelor după cotele finale proiectate;
- Curățarea terenului adiacent afectat de lucrări.

Accesele se vor delimita de borduri prefabricate din beton C35/45, mici, 10x15x50 cm pe fundație din beton C16/20, 20x15 cm.

Intocmit,
SC ROYAL CDV G2 SRL,
Ing. Luca Ana-Maria

